

3 stycznia 2022 r.

ROZPATRZENIE UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wola Krzysztoporska dla terenów produkcji rolnej położonych w obrębie Bogdanów

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wóla w sprawie rozpatrzenia uwag		Uzasadnienie
	2	3	4	5	6	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	9
1	10.12.2021r.	Osoba prywatna	Wyłączenie działki z projektu zalesienia. Przeznaczenie działki zgodnie z wnioskiem z dn. 28.04.2020 r. (rekreacja, sław, działki budowlane).	Dz. nr 172/2 obr. Bogdanów	7LS, 3LZ, 4R	W części działki objętej użytkami rolnymi.	W części działki objętej użytkiem Ls, NN i Lz. Z najbliższym otoczeniem.	Na działce znajduje się użytk leśny, który zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy musi być przeznaczony na cele związane z gospodarką leśną. Użytki Lz oraz nieużytki NN w zachodniej części działki wraz z otaczającym obszarem pokrytym zadrzewieniami powinny zostać w planie jako zalesienia w nawiązaniu do obowiązujących przepisów odrębnych ze względu na istniejący stan pokrycia terenu i geometrie nieruchomości. Podział terenu rolnego na działki budowlane nie jest możliwy z uwagi na obowiązujące przepisy.
2	20.12.2021r.	Osoba prywatna	Właściciel działki nie zgadza się na wprowadzenie zalesień. Wnioskuje o zmianę na tereny upraw rolnych z możliwością zabudowy zagrodowej.	Dz. nr 168 obr. Bogdanów	3LZ	W całości		
3	20.12.2021r.	Osoba prywatna	Właściciel działki nie zgadza się na wprowadzenie zalesień. Wnioskuje o zmianę na tereny upraw rolnych z możliwością zabudowy zagrodowej.	Dz. nr 166 obr. Bogdanów	3LZ	W całości		
3	30.12.2021r.	Osoba prywatna	Właściciel działki nie zgadza się na wprowadzenie zalesień.	Dz. nr 172/1 obr. Bogdanów	7LS, 3LZ	W części działki objętej użytkami rolnymi.	W części działki objętej użytkiem Ls, NN i Lz. Z najbliższym otoczeniem.	Na działce znajduje się użytk leśny, który zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy musi być przeznaczony na cele związane z gospodarką leśną. Użytki Lz oraz nieużytki NN w zachodniej części działki wraz z otaczającym obszarem pokrytym zadrzewieniami powinny zostać w planie jako zalesienia w nawiązaniu do obowiązujących przepisów odrębnych ze względu na istniejący stan pokrycia terenu i geometrie nieruchomości. Podział terenu rolnego na działki budowlane nie jest możliwy z uwagi na obowiązujące przepisy.

mgr Roman Urodek